



<p>Aufwertung des Freiraums Nutzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Öffentliches Grün Funktionale Aufteilung Öffentliches Grün Gemeinschaftliche Nutzungen in Grünanlagen Gemeinschaftsflächen Privates Grün (ggf. mit öffentlicher Nutzung) Privates Grün - ökologisch bedeutsam (angrenzende Flächen) Plätze Straßenraum 	<p>Betrachtungsbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> Freiraumentwicklung, Bauabschnitte Betrachtungsbereich des Rahmenplans Gemeinseinrichtungen
<p>Freiraum Aufwertungsmaßnahmen Schlüsselstützungen/-elemente</p> <ul style="list-style-type: none"> Treffpunkte erhalten / schaffen Eingangssituation schaffen Potential - Besonderer Ort, Ausflugsziel Durchwegung schaffen Eingangspunkt betonen Spielangebote erhalten, bzw. schaffen 	<ul style="list-style-type: none"> Schaffung einer abschließenden Raumkante Schaffung einer durchlässigen Raumkante Baumpflanzung, Straßenraumbegrünung Erhalt der Bestandsbäume, Bäume von hoher, raumbildender Bedeutung
<p>Vernetzung & Mobilität Aufwertungsmaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Entschärfung der Knotenpunkte Mobilitätszentrum Bushaltestelle mit Wetterschutz Potentieller Parkraum Mischverkehrsfläche wichtige Querungshilfe Verstärkung der Fußgänger-Verbindung Gehwegverbreiterung Schutzstreifen/ Radstreifen 	<p>Städtebauliche Aufwertungsmaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Rückbaupotential Erhalt Gebäudekante Ladenstadt: Städtebauliches Entwicklungspotential